

七戸町役場新庁舎建設 基本構想（案）及び基本計画（素案） 修正箇所一覧表

本資料は「基本構想及び基本計画（素案）」最終更新日：2024.7.3を見直し、修正した箇所の一覧であります。

頁	項目	区分	箇所・内容
	表紙	修正	基本構想及び基本計画（素案） → 基本構想（案）及び基本計画（素案） ・最終更新日 1/15 のものに戻す
	目次 第二編 第一章	削除	基本方針1 ～ 基本方針4 ・第一編の目次と体裁を合わせるため削除
9	七戸町荒熊内地区開発計画	削除	4行目 公益施設 の集約 を → 公益施設の集約 ・「施設」と「の」の間のスペースを削除
10	七戸町立地適正化計画	削除	3行目 七戸十和田駅周辺 を → 七戸十和田駅周辺を ・「周辺」と「を」の間のスペースを削除
19	(1) 建設候補地選定の経緯	修正	1行目 河川浸水区域 → 河川浸水 <u>想定</u> 区域 ・「想定」を追加 正しいものに修正
	(2) 都市計画における位置づけ	修正	1行目 東北新幹線駅 → 東北新幹線 <u>七戸十和田</u> 駅 ・「七戸十和田」を追加 正式な駅名に修正
30	①利用者の動線に配慮した 利便性の高い窓口	修正	○の2つ目 ・ <u>分かり</u> やすい → <u>わかり</u> やすい（漢字を平仮名に修正）

31	(2) ユニバーサルデザイン ①移動空間への配慮	修正	・移動空間の想定規模を載せた 通路幅を車いす利用者と歩行者が支障なくすれ違える幅の確保
	②安心して利用できるトイレ	修正	・多機能トイレの内容（規模・設備）を載せた 使いやすいスペース、乳幼児おむつ交換台、オストメイト用設備
	④わかりやすい案内表示	修正	4行目 ・ <u>分かる</u> デザイン → <u>わかる</u> デザイン（漢字を平仮名に修正）
	キッズスペースの写真	差替	写真を差替
	ページ下部の注釈	追加	②安心して利用できるトイレの「オストメイト※」の説明を追加
32	(3) 休憩スペースの整備	修正 (見直し)	・「検討する」から「整備する」に見直し、内容を修正 休憩スペースの設置を <u>検討</u> します。 → <u>空間を整備</u> します。
	ページ下部の注釈	修正	・注釈文の終わり方を「～こと。」に統一 <u>駐車スペースを指す</u> 。 → <u>駐車スペースのこと</u> 。
33	①構造体の耐震安全性の目標 及び保有すべき性能	修正	2行目 ・下表の <u>通り</u> → 下表の <u>とおり</u> （漢字を平仮名に修正）
	ページ下部の注釈	修正	・注釈文の終わり方を「～こと。」に統一 ※2 区分された <u>部材</u> 。 → 区分された <u>部材のこと</u> 。
34	②構造形式の比較	修正 (見直し)	・構造形式を「耐震構造を採用する」に見直し、内容を修正 ○の3～4行目 地質調査を実施し、～決定します。 → 「耐震構造」を採用します。 ・上記に伴い、下表の「耐震構造」にオレンジの枠線を入れる ・表の概念図の建物を3階建てのものから2階建てのものに修正

35	(2) 防災拠点としての機能	修正 (見直し)	<ul style="list-style-type: none"> ・新庁舎建設敷地内に「防災倉庫を整備する」に見直し、内容を修正 ○の3つ目 場所や規模などを検討します。 → 防災倉庫 (300 m ² 程度) を整備する。
36	(1) 防犯設備と情報管理	修正	○の1つ目 防犯カメラなどの設備を整備し、 → 防犯カメラなどを設置し、
	(2) 執務機能 ①連携しやすい執務空間	修正 追加	○の3つ目 文章全体を修正 ・「オフィス環境計画」の説明(注釈)をページ下部に追記
37	(3) 福利厚生機能	修正	・文章中の「職員の」を文頭に移す
	ページ下部の注釈	修正	・注釈文の終わり方を「～こと。」に統一 高めることを指す。 → 高めること。
40	(1) 環境負荷の低減	修正	・2行目 設備の導入にあたっては、・・・以降を修正 適した手法を導入します。 → 基本設計において、・・・決定します。
	①省エネルギーの推進	修正	・具体的な設備を載せた → LED照明、断熱性能に優れた窓ガラスなど
	②再生可能エネルギーの活用	修正 (見直し)	・再エネは「太陽光」と「地中熱」の2種類で導入を検討する内容に修正 ※P41【再生可能エネルギーの種類】の表を削除
42	1 新庁舎建設場所の選定	修正	<ul style="list-style-type: none"> ・庁舎、駐車場の他に「公用車車庫」と「防災倉庫」を含めて検討の内容に修正 ・ページ下部の【新庁舎建設候補地の位置と比較検討表】を削除
44	1 階層計画	修正 (見直し)	<ul style="list-style-type: none"> ・階層を「2階建て」に見直し、内容を修正 2階建て以上で検討します。(前回 P45) → 2階建てとします。

45	2 平面計画 (1) 必要諸室と規模	修正 (見直し) 追加	<ul style="list-style-type: none"> ・前回 P46、平面コアタイプの内容は全て削除 ・新庁舎に計画する各諸室とその規模を載せた
46	(2) 各フロアの配置	追加	<ul style="list-style-type: none"> ・配置の基本的な考え方や各階に配置する課などを載せた
47	3 構造計画 【構造種別ごとの特性と分類】	修正	<ul style="list-style-type: none"> ・左 4 段目「施工性、工事期間」の「施工性」を削除 ・上記に伴い、工事期間・木造の「構法※により施工性に幅がある。」を削除 ・上記に伴い、注釈を削除
50	3 財政運営への影響	更新	R4 年度末の金額を R5 年度末のものに更新 <ul style="list-style-type: none"> ・ 4 行目 基金現在高 12.4 億円 → 13.9 億円
	(1) 起債残高の推計	更新	R4 年度末の金額を R5 年度末のものに更新 <ul style="list-style-type: none"> ・ 1 行目 令和 6 年度 131.8 億円 → 132.2 億円 ・【起債（借金）残高の推計】起債残高の修正
51	(2) 元利償還額の推計	更新	R4 年度末の金額を R5 年度末のものに更新 <ul style="list-style-type: none"> ・【元利償還額（借金返済額）の推計】元利償還額の修正
52	4 建設スケジュール	修正	<ul style="list-style-type: none"> ・ 5 行目 <u>令和 8 年度内に</u> → <u>令和 8 年度までに</u> ・ 表 2 段目、基本構想/基本計画の矢印を R6 年度末まで延ばした
55	1 新庁舎建設基本構想及び 基本計画策定までの経緯	更新	表を 11 月末現在に更新
	裏表紙	修正	<ul style="list-style-type: none"> ・ 2 行目 令和 6 年 月 → 令和 年 月 （ 6 を削除） ・ 6 行目 lg.jp/ → lg.jp （ / を削除）

※構想及び計画策定後、冊子として製本する完成版につきましては、記載内容は変わりませんが、レイアウトやデザインは変更となります。