

社会資本総合整備計画 地域住宅計画 事後評価書

平成 30年 3月 23 日

計画の名称	青森県における住宅・建築物の安全性の向上													
計画の期間	平成23年度 ～ 平成27年度（5年間）					交付対象	青森県及び青森市、弘前市、八戸市、黒石市、五所川原市、十和田市、三沢市、むつ市、平川市、平内町、鯉ヶ沢町、大鰐町、板柳町、中泊町、野辺地町、六戸町、横浜町、東北町、三戸町、階上町							
計画の目標	『住宅・建築物の耐震化等による防災・安全対策を行うことにより、安全で安心できる住まい・まちづくりを実現する。』													
計画の成果目標（定量的指標）														
・青森県における耐震性が確保された住宅の割合														
定量的指標の定義及び算定式							定量的指標の現況値及び目標値			備考				
① 住宅土地統計調査等の統計データや事業実施状況をもとに算出する。 (住宅の耐震化率) = (耐震性が確保された住宅数) / (全住宅数) (%)							当初現況値	中間目標値	最終目標値	※中間目標は任意				
							(H23当初)		(H27末)					
							70%		90%					
全体事業費	合計 (A+B+C)	2,799 百万円	A	2,597 百万円	B	0 百万円	C	202 百万円	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C)	7.2%				
事後評価														
○事後評価の実施体制、実施時期														
事後評価の実施体制							事後評価の実施時期							
青森県において評価を行った。							平成29年度							
							公表の方法							
							県及び計画作成市町村のホームページに公表							
1. 交付対象事業の進捗状況														
交付対象事業														
A1 基幹事業（地域住宅計画に基づく事業）														
番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容・規模等	H23	H24	H25	H26	H27	全体事業費 (百万円)	備考
1-A1-4	住宅	一般	青森県	直接	青森県	(K)公営住宅等整備事業	小柳団地建替事業						238	
1-A1-5	住宅	一般	青森県	直接	青森県	(K)公営住宅等ストック総合改善事業	県営住宅改善事業						626	
1-A1-1	住宅	一般	青森市	直接	青森市	(K)住宅地区改良事業等	桜川第一団地耐震補強改修事業						181	
1-A1-6	住宅	一般	弘前市	直接	弘前市	(K)公営住宅等ストック総合改善事業	市営住宅改善事業						149	
1-A1-8	住宅	一般	八戸市	直接	八戸市	(K)公営住宅等ストック総合改善事業	市営住宅改善事業						45	
1-A1-7	住宅	一般	八戸市	直接	八戸市	(K)住宅地区改良事業等	改良住宅改善事業						79	
1-A1-9	住宅	一般	五所川原市	直接	五所川原市	(K)公営住宅等ストック総合改善事業	市営住宅改善事業						43	
1-A1-10	住宅	一般	十和田市	直接	十和田市	(K)公営住宅等ストック総合改善事業	市営住宅改善事業						2	
1-A1-11	住宅	一般	十和田市	直接	十和田市	(K)住宅地区改良事業等	改良住宅改善事業						3	
1-A1-2	住宅	一般	むつ市	直接	むつ市	(K)公営住宅等整備事業	緑町団地						191	
1-A1-12	住宅	一般	むつ市	直接	むつ市	(K)公営住宅等ストック総合改善事業	木造公営住宅耐震診断等						2	
1-A1-3	住宅	一般	平川市	直接	平川市	(K)公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善事業 西の平団地						291	
1-A1-13	住宅	一般	藤崎町	直接	藤崎町	(K)公営住宅等ストック総合改善事業	市営住宅改善事業						6	
1-A1-14	住宅	一般	藤崎町	直接	藤崎町	(K)住宅地区改良事業等	改良住宅改善事業						4	
A1 小計													1,860	
A2 基幹事業（住環境整備事業）														
番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容・規模等	H23	H24	H25	H26	H27	全体事業費 (百万円)	備考
1-A2-1	住宅	一般	青森県及び青森市、弘前市、八戸市、黒石市、五所川原市、十和田市、三沢市、むつ市、平川市、平内町、鯉ヶ沢町、大鰐町、板柳町、中泊町、野辺地町、六戸町、横浜町、東北町、三戸町、階上町	直接	県/市	青森県安全ストック形成促進地区 住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震診断及び耐震改修・県内全域 住宅・建築物アスベスト改修 がけ地近接等危険住宅移転						737	
A2 小計													737	
合計													2,597	

B 関連社会資本整備事業																
番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別等	要素となる事業名	事業内容	市町村名	H23	H24	H25	H26	H27	全体事業費 (百万円)	備考
															0	
										合計					0	
番号	一体的に実施することにより期待される効果															備考
C 効果促進事業																
番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別等	要素となる事業名	事業内容	市町村名	H23	H24	H25	H26	H27	全体事業費 (百万円)	備考
1-C-3	住宅	一般	青森県	直接	青森県	公営住宅等整備関連	ストック改善工事効果促進事業	ストック改善工事の推進にあたり、効果の促進が期待できる付帯工事	青森県						151	
1-C-5	住宅	一般	青森県	直接	青森県	耐震関連	緊急輸送道路沿道建築物現況調査	対象建築物の調査	青森県						16	
1-C-4	住宅	一般	八戸市	間接	八戸市	住生活関連	戸建木造住宅耐震改修推進事業	耐震改修に係るリフォーム補助	八戸市						0	
1-C-1	住宅	一般	むつ市	直接	むつ市	公営住宅等整備関連	駐車場整備事業等	緑町団地	むつ市						21	
1-C-2	住宅	一般	平川市	直接	平川市	公営住宅等整備関連	移転費等助成事業	西の平団地	平川市						14	
										合計					202	

計画の名称	青森県における住宅・建築物の安全性の向上	大間町 風間浦村 佐井村 むつ市 東通村 外ヶ浜町 今別町 中泊町 五所川原市 外ヶ浜町 中泊町 蓬田村 つがる市 五所川原市 鶴田町 板柳町 藤崎町 田舎館村 弘前市 西目屋村 大鰐町 平川市 黒石市 青森市 平内町 野辺地町 東北町 七戸町 三沢市 六戸町 おいらせ町 十和田市 五戸町 八戸市 階上町 南部町 三戸町 田子町 新郷村	交付対象	青森県及び青森市、弘前市、八戸市、黒石市、五所川原市、十和田市、三沢市、むつ市、平川市、平内町、藤崎町、鰺ヶ沢町、大鰐町、板柳町、中泊町、野辺地町、六戸町、横浜町、東北町、三戸町、階上町
計画の期間	平成23年度～平成27年度（5年間）			

1-A1 地域住宅計画に基づく事業

○交付対象

青森県、青森市、弘前市、八戸市、五所川原市、十和田市、むつ市、平川市、藤崎町

○事業内容

公営住宅等整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業、住宅地区改良事業等、他

○事業規模

8団地

○事業期間

H23～H27

1-A2 住宅・建築物安全ストック形成事業

○交付対象

青森県、青森市、弘前市、八戸市、黒石市、五所川原市、十和田市、三沢市、むつ市、平川市、平内町、鰺ヶ沢町、大鰐町、板柳町、中泊町、野辺地町、六戸町、横浜町、東北町、三戸町、階上町

○事業内容

耐震改修等

○事業規模

県内全域

○事業期間

H23～H27