

物 件 調 書

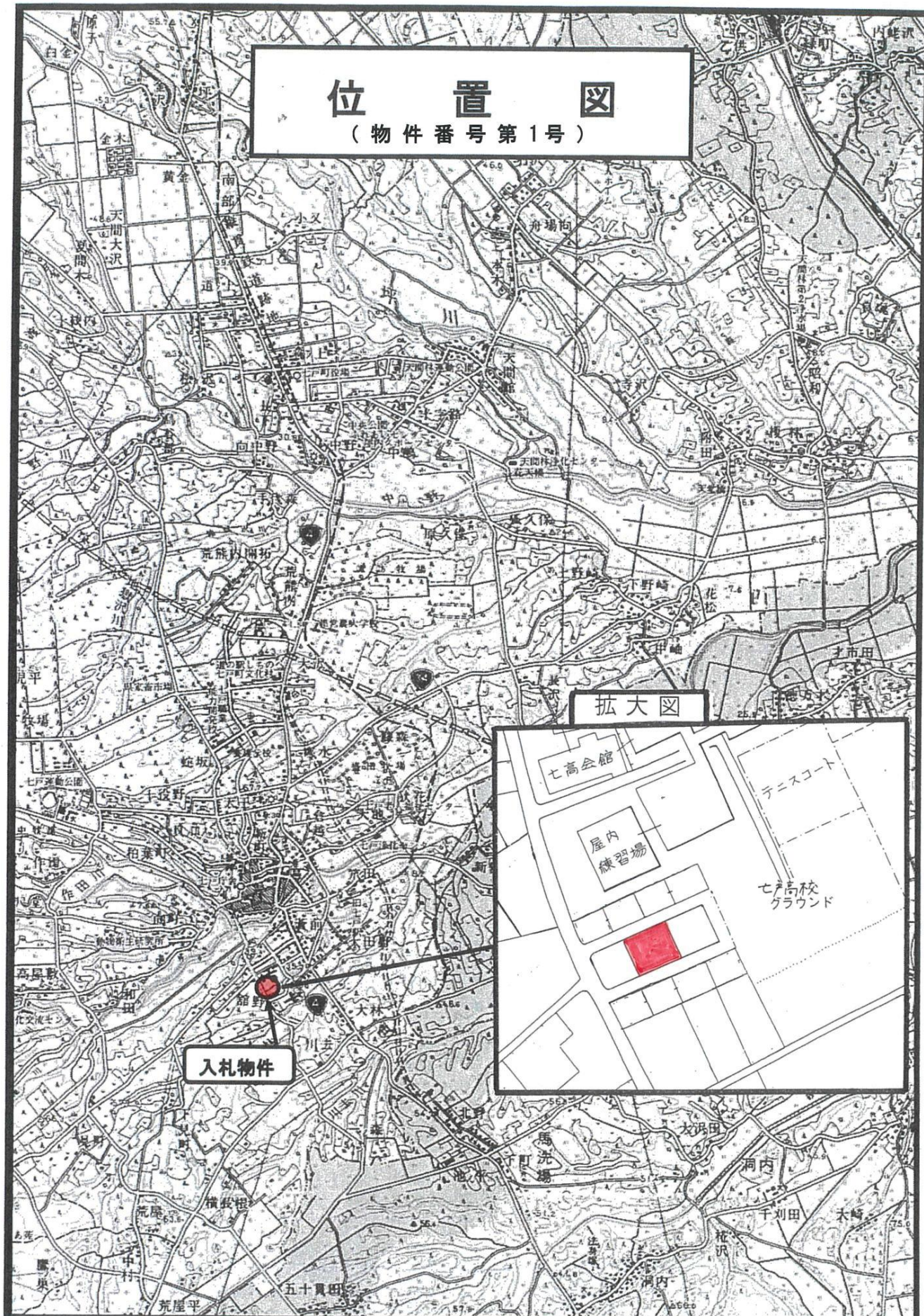
(物件番号第 1 号)

《注意事項》

この物件調書に記載されている内容は、町が独自に調査した
ものであり、あくまで参考資料としてお取り扱いください。

位置図

(物件番号第1号)



拡大図

入札物件

七高会館

屋内練習場

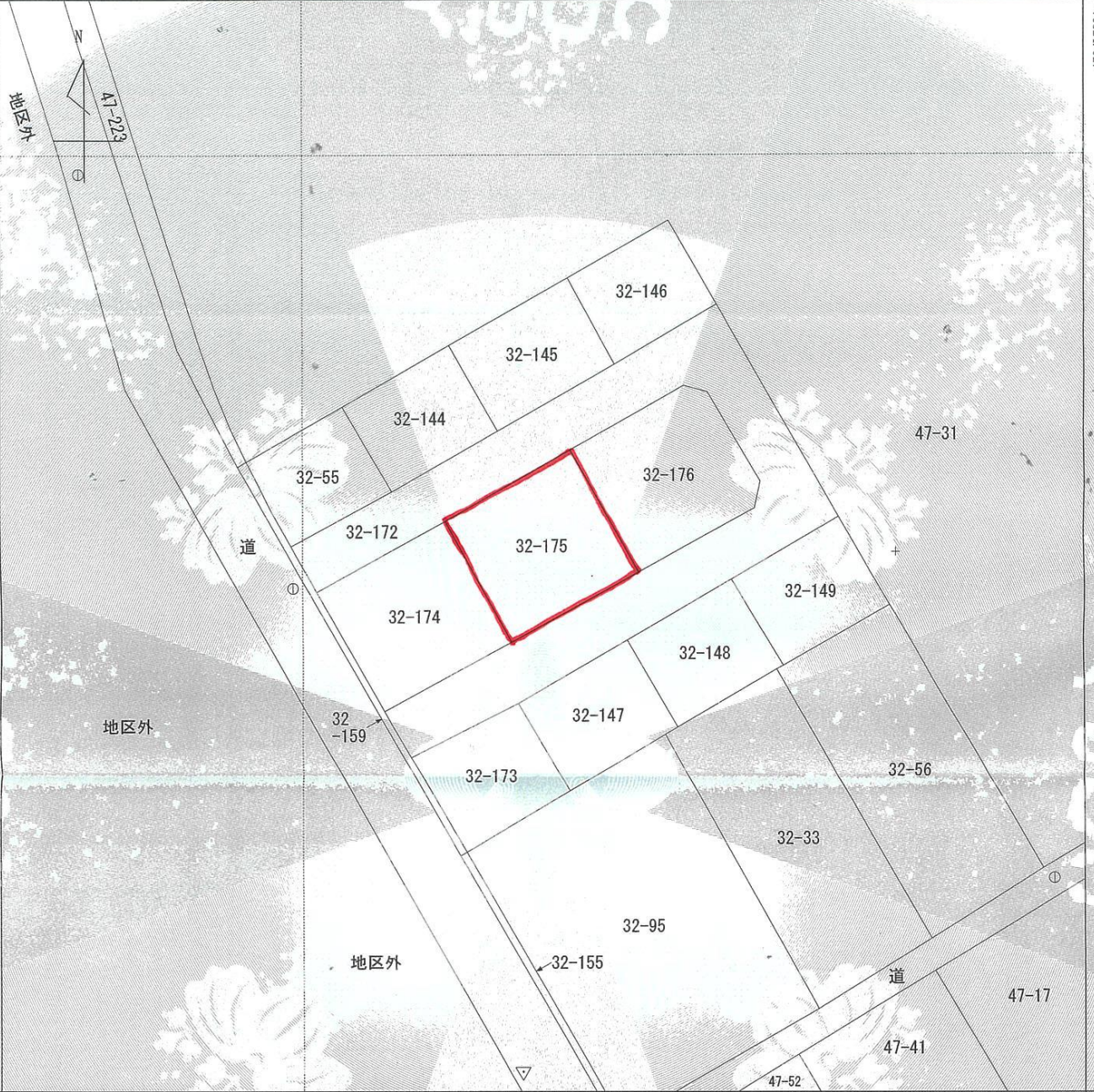
テニスコート

七高高校グラウンド

(座標値種別：図上測定)

+27192.390

+76524.017



+27067.390 (座標値種別：図上測定)

(注) 国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ(touhokutaiheiyouuki2011.par)による修正がされています。



請 求 部 分	所 在					上北郡七戸町字館野		地 番		32番175	
出 力 縮 尺	1/500		精 度 区 分	甲三	座標系番号又は記号	X	分 類	地図(法第 1 4 条第 1 項)		種 類	地籍図
作 成 年 月 日	昭和49年12月					備 付 年 月 日 (原図)	昭和55年5月13日		補 記 項		

これは地図に記録されている内容を証明した書面である。

令和2年1月30日
青森地方税務局十和田支局
登記官

富士秀規



請求番号：21-1
(1/1)

公用

物件番号第 1 号

【土 地】

●登記簿記載事項

所 在 地	上北郡七戸町字舘野 3 2 番 1 7 5
地 目	宅地
地 積	2 6 4 . 2 4 m ²

●売払価格

2, 4 4 5, 0 1 2 円

●法令等に基づく制限

都市計画区域区分	非線引き区域
用 途 地 域	第一種中高層住居専用地域
建 ぺ い 率	6 0 %
容 積 率	2 0 0 %

●供給処理施設

上 水 道	引き込み済み
下 水 道	なし
電 気	可能
都 市 ガ ス	なし

●特記事項

従前の用途	町営住宅跡地
境 界 標	埋設済み（平成 2 8 年 2 月土地分筆測量実施）
そ の 他	あくまで現状有姿での売却であり、敷地内に残存している 工作物等がある場合について、不要である場合は購入者による解体、撤去が必要です。



※赤線は土地の形状・大きさを厳密に表すものではありません。